

**OGŁOSZENIE**  
**Wójta Gminy Babice**  
**z dnia 11.02.2019r.**

w sprawie wykazu lokali przeznaczonych do wynajęcia w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( Dz.U.z 2018r. poz. 994 ze zm.) oraz art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U z 2018r. poz. 2204 ze zm.) ogłaszam co następuje:

z zasobu Gminy Babice przeznaczone zostają do wynajęcia pomieszczenia znajdujące się w budynku przy ul. Krakowskiej 47 w Babicach, objęta KR1C 00086222/0 prowadzoną przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Chrzanowie:

pomieszczenie nr 1 ( półpiętro) o powierzchni 10,53m<sup>2</sup>, ( jedno pomieszczenie )  
pomieszczenie nr 2 ( półpiętro) o powierzchni 11m<sup>2</sup>, ( jedno pomieszczenie )  
pomieszczenie nr 4 ( półpiętro ) o powierzchni 9,45m<sup>2</sup>, ( jedno pomieszczenie )  
pomieszczenie nr 5 ( II piętro) o powierzchni 35m<sup>2</sup>, (dwa pomieszczenia )  
pomieszczenie nr 6 ( II piętro) o powierzchni 22,96m<sup>2</sup>, (jedno pomieszczenie )

W każdym pomieszczeniu znajduje się sprawna instalacja elektryczna i centralne ogrzewanie. Ponadto pomieszczenia mają dostęp do wspólnego wc znajdującego się na korytarzu budynku.

Wysokość czynszu najmu za 1m<sup>2</sup> lokali użytkowych wykorzystywanych na działalność nalicza się zgodnie z obowiązującą Uchwałą Nr XXI/147/2012 Rady Gminy Babice z dnia 2 marca 2012r. wykorzystanych na działalność:

a/ poczty i bankowości	- 16,67zł
b/ handlową	- 9,99zł
c/ usługową	- 9,52zł
d/ w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych	- 2,00zł
e/ pozostałe	- 5,23zł

Do stawek czynszu doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Najemca ponadto pokrywa koszty energii elektrycznej, ogrzewania, zużycia wody, oraz inne należności obciążające lokal.

Czynsz płatny z góry na podstawie wystawionej faktury do 10-tego każdego miesiąca.

Niniejsze ogłoszenie wywiesza się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Babicach, w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie internetowej [www.babice.pl](http://www.babice.pl), oraz w prasie lokalnej.

Bliższych informacji udziela Pani Irena Szarek, Urząd Gminy Babice pok. 202 lub telefonicznie 32 620 11 25 wew. 42

RADCA PRAWNY  
Dorota Koczur-Lot

Wójt Gminy Babice  
WÓJT GMINY BABICE  
Radosław Warzecha